

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|---|---|--------------------------|-----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u>20.06.2019</u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : _____ | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ |
| Кадастровый номер: | | 56:25:0601001:350 | |
| Номер кадастрового квартала: | 56:25:0601001 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.11.2013 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Адрес: | Оренбургская область, Сакмарский район, с.Каменка, ул.Центральная. На земельном участке расположено административное здание. | | |
| Площадь: | 219 +/- 5 кв. м | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 11217.18 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | для размещения административного здания | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 14.11.2018 | | |
| Особенности: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. | | |
| Получатель выписки: | Муниципальное образование Каменский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области | | |

| | | |
|--|---|---|
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small> |  | Добро́рез Н.А. <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|--|---|---|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

| | | | |
|--|---------------------|--|------------------------------------|
| Земельный участок | | (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № | Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: |
| 20.06.2019 | | 56:25:0601001:350 | |
| Кадастровый номер: | | | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Муниципальное образование Каменский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области | |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Постоянное (бессрочное) пользование, № 56:25:0601001:350-56/010/2019-1 от 20.06.2019 | |
| 3. Документы-основания: | 3.1. | Постановление от 22.05.2019 №578-п, выдавший орган: Администрация Муниципального образования Сакмарский район Оренбургской области | |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | | |
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (полное наименование должности) | | | Доборез Н.А. (подпись, фамилия) |



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | |
|---|--|
| Здание | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : _____ |
| 10.02.2020 | Всего разделов: _____ |
| Кадастровый номер: | 56:25:0601001:383 |
| Номер кадастрового квартала: | 56:25:0601001 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 07.02.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, Оренбургская область, Сакмарский район, с. Каменка, ул. Центральная, д. 67 |
| Площадь, м ² : | 155.9 |
| Назначение: | Нежилое здание |
| Наименование: | административное здание |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1 |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 1954 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2900394.78 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 56:25:0601001:350 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | создание здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сакмарский район, с. Каменка, ул. Центральная, д. 67 23.07.2019 ОРБ-003/19-КД 39311 |
| Получатель выписки: | Муниципальное образование Каменский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области |
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР | |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> |
| | Доброрез Н.А. |
| | <small>(инициалы, фамилия)</small> |
| | М.П. |



Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Здание | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u> | Всего листов раздела <u> 2 </u> : | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 10.02.2020 | | | |
| Кадастровый номер: | | 56:25:0601001:383 | |

| | | |
|--|------|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Муниципальное образование Каменский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 56:25:0601001:383-56/010/2020-1 от 10.02.2020 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. | Решение суда от 23.12.2019 №2(1)-809/2019, выдавший орган: Сакмарский районный суд по Оренбургской области, дата вступления в законную силу: 24.01.2020; Технический план здания от 23.08.2019, выдавший орган: ГБУ "Госкадацентр Оренбургской области", Бузулукское подразделение |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |

| | | |
|--|---|------------------------------------|
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР |  | Доброрез Н.А. |
| <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | <small>(инициалы, фамилия)</small> |

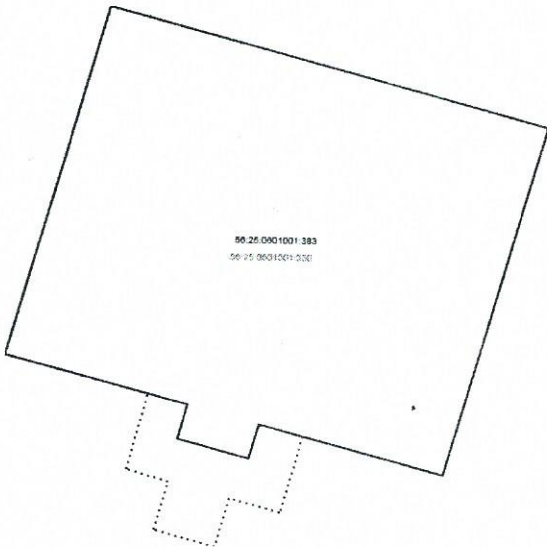
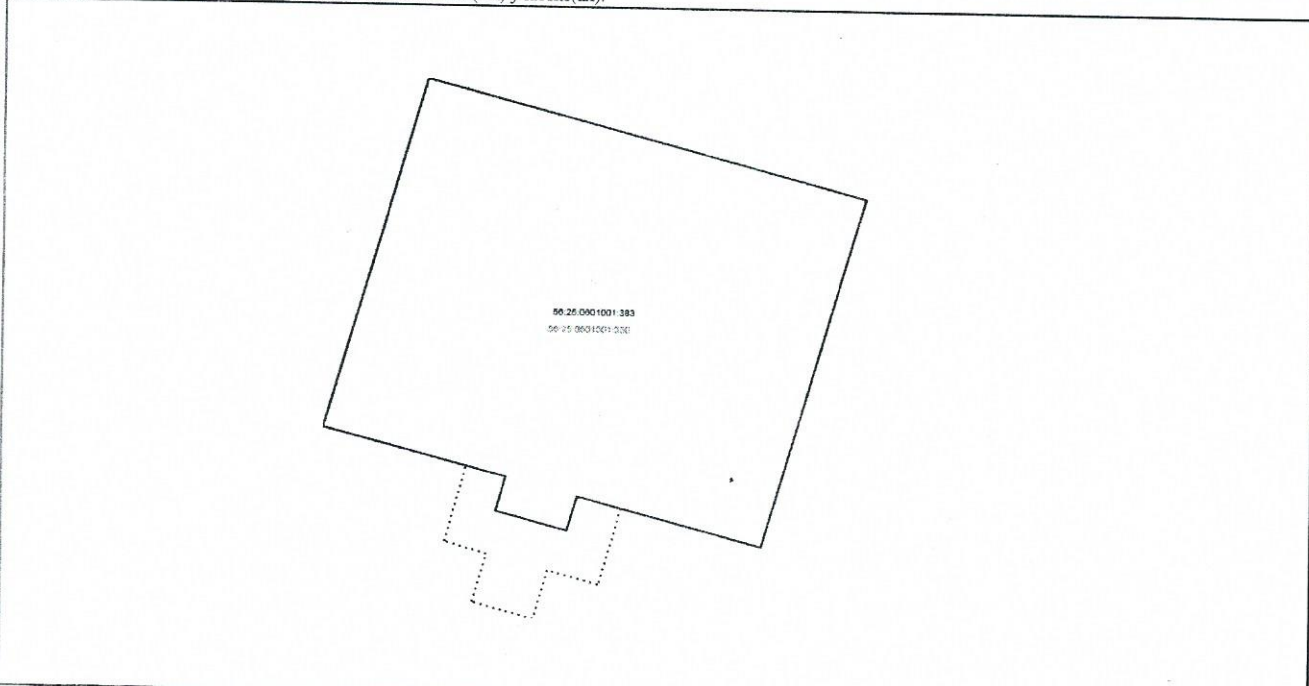


М.П.


Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---|------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Здание | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № | Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : | Всего разделов: |
| 10.02.2020 | | | Всего листов выписки: |
| Кадастровый номер: | | 56:25:0601001:383 | |

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



| | |
|------------|--------------------|
| Масштаб 1: | данные отсутствуют |
|------------|--------------------|

| | | |
|--|---|---|
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small> |  | Доброрез Н.А. <small>(полное наименование должности)</small> |
|--|---|---|



М.П.