Администрация проект

муниципального образования

Каменский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении муниципальной [целевой программы](http://pandia.ru/text/category/tcelevie_programmi/)

«Использование и охрана земель Каменского

сельсовета на 2017-2019 г. г.»

В соответствии со ст. 11, 12, 13, 72, 77-79 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Каменский сельсовет» администрация Каменского сельсовета Сакмарского района Оренбургской области постановляет:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Использование и охрана земель Каменского сельсовета на 2017-2019 г. г.» согласно приложению.
2. Разместить настоящее постановление с сети интернет на сайте муниципального образования.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И. Гурьянова

Разослано: в дело, администрации района, прокуратуре района.

Приложение к постановлению № от

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**«Использование и охрана земель**

**Каменского сельсовета на 2017-2019 гг»**

**Раздел 1. Паспорт программы «Использование и охрана земель**

**Каменского сельсовета на 2017-2019 гг»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная целевая программа «Использование и охрана земель Каменского сельсовета на 2017-2019 гг» |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Заказчик Программы | Администрация Каменского сельсовета Сакмарского района Оренбургской области |
| Разработчик Программы | Администрация Каменского сельсовета |
| Основная цель Программы | систематическое проведение инвентаризации земель, выявление пустующих и нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность), обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям; сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки; сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Основные задачи Программы | обеспечение организации рационального использования и охраны земель, сохранение и восстановление зеленых насаждений, инвентаризация земель |
| Сроки реализации Программы | годы |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | упорядочение [землепользования](http://pandia.ru/text/category/zemlepolmzzovanie/); [вовлечение](http://pandia.ru/text/category/vovlechenie/) в оборот новых земельных участков; эффективное использование и охрана земель; восстановление нарушенных земель; повышение [экологической безопасности](http://pandia.ru/text/category/bezopasnostmz_okruzhayushej_sredi/) населения поселения и качества его жизни; увеличение налогооблагаемой базы, благоустройство населённых пунктов. |
| Исполнители Программы  Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Администрация Каменского сельсовета, иные организации, участвующие в реализации мероприятий муниципальной Программы.  Средства местного бюджета поселения |
|  |  |
| Система [организации контроля](http://pandia.ru/text/category/organizatcii_kontrolya/) за исполнением Программы | Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Каменского сельсовета в пределах их полномочий в соответствии с законодательством |

**Раздел 2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее**

**решения программными методами.**

Земля - это часть окружающей среды, характеризующаяся пространством, рельефом, почвенным покровом, растительностью, недрами, водами, являющаяся главным средством производства в сельском и [лесном хозяйстве](http://pandia.ru/text/category/lesnoj_fond/), пространственным базисом для размещения объектов промышленности, жилья, инфраструктуры и т. п.; земная поверхность, почвы.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Использование значительных объемов [земельного фонда](http://pandia.ru/text/category/zemelmznij_fond/) в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, озелененные пространства и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития поселения.  
Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Местная программа «Использования и охраны земель Каменского сельсовета на 2017-2019 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления [земельными ресурсами](http://pandia.ru/text/category/zemelmznie_resursi/) в интересах укрепления экономики сельского поселения.

**Раздел 3.Цели, задачи и сроки реализации Программы**

3.1. Основными целями Программы являются:  
  
- систематическое проведение инвентаризации земель, выявление пустующих и нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);  
  
- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;  
  
- сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки в населенном пункте;  
  
- сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.  
  
3.2. Основными задачами Программы являются:  
  
- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;  
  
- повышение эффективности использования и охраны земель.  
  
3.3. Сроки реализации Программы годы.

**Раздел 4. Мероприятия Программы**

Мероприятиями программы (приложение) являются:  
  
- инвентаризация земель;  
  
- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;  
  
- выявление фактов самовольно занятых земельных участков;

- разъяснение гражданам земельного законодательства Российской Федерации;  
  
- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства;

- направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования;

Осуществление контроля за своевременной уплатой  [земельного налога](http://pandia.ru/text/category/zemelmznij_nalog/), арендной платы за использованием земельных участков;

Организация регулярных мероприятий по очистке территорий сельского поселения от мусора.

**5. Ожидаемые результаты Программы**  
  
Реализация данной Программы будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности населения и качества его жизни, а также увеличению налогооблагаемой базы, которая даст эффект увеличения платежей за землю.

**6. Контроль за исполнением Программы**  
  
Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Каменского сельсовета в пределах ее полномочий в соответствии с законодательством.