Совет депутатов

муниципального образования

Каменский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

РЕШЕНИЕ

от 18.11.2016 № 52

О внесении изменений и дополнений в решение

№ 146 от 14.11.2014 «Об установлении налога на

имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 12 ноября 2015 года № 3457/971-V- ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Оренбургской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и Уставом муниципального образования Каменский сельсовет, Совет депутатов Каменского сельсовета решил:

1. Внести в решение № 146 от 14.11.2014 следующие изменения и дополнения:
   1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2.Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости»;

* 1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить налоговые ставки налога в следующих размерах:

1. в отношении:

жилых домов, жилых помещений в размере 0,1 процента;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом в размере 0,1 процента;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) в размере 0,1 процента;

гаражей и машино-мест в размере 0,1 процента;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства в размере 0,1 процента.

1. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей в размере 2,0 процента;
2. в отношении прочих объектов налогообложения в размере 0,5 процента.

2. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

6.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его [официального опубликования.](garantF1://27502891.0)

Глава муниципального образования В.И. Гурьянова