**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Каменский сельсовет**

**Сакмарского района**

**Оренбургской области**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **09.04.2025** | **№ 138** |

О внесении изменений в решение Совета депутатов

муниципального образования Каменский сельсовет Сакмарского района

Оренбургской области от 22.11.2019 № 140

На основании статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Каменский сельсовет Сакмарского района, Совет депутатов муниципального образования Каменского сельсовета Сакмарского района Оренбургской области

РЕШИЛ:

1. В разделе 2 «Налоговые ставки» [Положения](#P54) о земельном налоге, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Каменский сельсовет от 22.11.2019 № 140, абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«**0,3** процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

**0,3** процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комиссию по бюджету и агропромышленному комплексу.

Председатель Совета депутатов М.А. Агназарова

Глава муниципального образования К.В. Топчий

Разослано: в дело, администрации района, прокуратуру