Администрация

муниципального образования

 Каменский сельсовет

 Сакмарского района

Оренбургская область,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 17-п

От 24.05.2021

с.Каменка

 Об утверждении ежегодного плана

проведения плановых проверок соблюдения

Земельного законодательства физических

 лиц на 2021г.

 В соответствии со ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 27.10.2016 №30/8 VI –ОЗ « О порядке осуществления муниципального земельного контроля га территории Оренбургской области» администрация Каменского сельсовета постановляет:

1. Утвердить прилагаемый ежегодный план проведения плановых проверок

на 2021 год.

2. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

Глава администрации: Ж.Н.Захарова

План мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории МО Каменский сельсовет

на 3 квартал 2021 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия | Дата исполнения | Ответственный |
| 1 | Извещение граждан о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности. Кадастровый квартал56:25:05020001 | июль | Сипатова Н.А. |
| 2 | Сбор информации о ренее учтенных объектах недвижимости;-проведения анализа сведений, содержащих в документах, находящихся в архивах МО Каменский сельсовет- направление запросов в органы власти, организации(МВД, ЗАГС, ФНС и др.) | июль | Администрация |
| 3 | Подготовка проекта решения о выявлении правообладателя и направление его правообладателю, размещение на сайте муниципального образования и направление копии проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя | август | Администрация |
| 4 | принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта, расположенного в границах кадастрового квартала 56:25: 020001 | август | Администрация |
| 5 | Направление заявления о внесении сведений в ЕГРН | сентябрь | Администрация |
| 6 | выполнение комплексных кадастровых работ в целях уточнения границ земельных участков, являющихся ранее учтенными объектами недвижимости. | По мере необходимости | Администрация |
|  | проведение разъяснительной работы с населением о необходимости в целях защиты своих прав и имущественных интересов осуществления государственной регистрации прав на принадлежащие им объекты недвижимости. Включения их в ЕГРН | Постоянно  | Администрация |

Глава администрации: Ж.Н.Захарова

План мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, расположенных на территории МО Каменский сельсовет

на 4 квартал 2021 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятия | Дата исполнения | Ответственный |
| 1 | Извещение граждан о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в целях государственной регистрации права собственности. Кадастровый квартал56:25:05020001 | октябрь | Сипатова Н.А. |
| 2 | Сбор информации о ренее учтенных объектах недвижимости;-проведения анализа сведений, содержащих в документах, находящихся в архивах МО Каменский сельсовет- направление запросов в органы власти, организации(МВД, ЗАГС, ФНС и др.) | октябрь | Администрация |
| 3 | Подготовка проекта решения о выявлении правообладателя и направление его правообладателю, размещение на сайте муниципального образования и направление копии проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя | ноябрь | Администрация |
| 4 | принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта, расположенного в границах кадастрового квартала 56:25: 020001 | ноябрь | Администрация |
| 5 | Направление заявления о внесении сведений в ЕГРН | декабрь  | Администрация |
| 6 | выполнение комплексных кадастровых работ в целях уточнения границ земельных участков, являющихся ранее учтенными объектами недвижимости. | По мере необходимости | Администрация |
|  | проведение разъяснительной работы с населением о необходимости в целях защиты своих прав и имущественных интересов осуществления государственной регистрации прав на принадлежащие им объекты недвижимости. Включения их в ЕГРН | Постоянно  | Администрация |

Глава администрации: Ж.Н.Захарова

Приложение

к постановлению администрации МО Каменский сельсовет

От 24.04.2021г №17-п

Ежегодный план проведения плановых проверок физических лиц на 2021год

Администрация муниципального образования Каменский сельский совет

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ф.И.О.граждан в отношениикуоторых планируется проведениепроверки соблюдения земельного законодательства | Адреса | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | Цель проведения проверки | Основании проведения проверки | Дата начала проведения проверки | Срок проведения плановой проверки | Форма проведения проверки(документарная, выездная, документарная и выездная) | наименование оргагна государственного контроля(надзора), органа муниципального контроля, с которым проверка проводится совместно. |
|  | места нахождения | места жительства | мест фактического осуществления деятельности | место нахождения объекта | дата государственной регистрации ЮЛ,ИП | дата окончания последней проверки | дата начала осуществления ЮЛ,ИПдеятельности | иные основания в соответствии с федеральным законом | рабочих дней | рабочих часов |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Коваленко Алексей Анатольевич | Оренбургская область, Сакмарский район, с.Каменка, ул Центральная д.3 площадь 4300 кв.м. |  | Соблюдение обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в области земельного законодательства, контроль за использованием земель, проверка установленного режима использования земельных участков, выявление нарушений переуступки права пользования землей |  |  |  |  | 17.06.2021г | 20 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |