Администрация

муниципального образования

Каменский сельсовет

Сакмарского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.12.2023г. № 85-п

с. Каменка

О выявлении здания, сооружения, помещения,

машино-места или объекта незавершенного

строительства в качестве бесхозяйного

В соответствии с частью 20 [статьи 69.1](consultantplus://offline/ref=19057852FFFA23204A356B6F965A92746D70CF4D0186703F889FB26EABE1BA7CF1CE0C5321B122DB1FEDEAA4904C02087E8B670465I7h7E) Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»[[1]](#footnote-1) выявлено, что:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4

статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ,

- здание расположенное по адресу: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Каменка ул. Центральная д.6, с кадастровым номером 56:25:0601001:265 выявлено в качестве бесхозяйного;

- здание расположенное по адресу: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Каменка ул. Центральная д.31, с кадастровым номером 56:25:0601001:187 выявлено в качестве бесхозяйного;

здание расположенное по адресу: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Марьевка ул. Овражная д.6, с кадастровым номером 56:25:0602001:44 выявлено в качестве бесхозяйного;

здание расположенное по адресу: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Марьевка ул. Майская д.8, с кадастровым номером 56:25:0602001:81 выявлено в качестве бесхозяйного

нежилое здание расположенное по адресу: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Марьевка ул. Майская д.12, с кадастровым номером 56:25:0602001:46 выявлено в качестве бесхозяйного

2. Принадлежность объекта к бесхозяйному подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос № 2193 от «22» июня 2023, ответ в течении 30-дневного срока не поступил);

- нотариусу по месту нахождения объекта (запрос № 899 от «16» ноября 2023, ответ в течении 30-дневного срока не поступил);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос № 4791 от «16» ноября 2023, ответ в течении 30-дневного срока не поступил);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос № 3385 от «19» сентября 2023, ответ № 4971 от «26» октября 2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в администрацию района (в случае если объект расположен на территории поселения соответствующего района) (запрос № 1028 от «21» декабря 2023, ответ № 1086 от «21» декабря 2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по сопоставлению информации, имеющейся в архивах муниципального образования, и документов, имеющихся в распоряжении муниципального образования Каменский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области.

Право собственности лица, указанного в качестве правообладателя в реестре объектов ЕГРН[[2]](#footnote-2) во вкладке «незарегистрированные права» документально не подтвердились[[3]](#footnote-3).

3. Указанный в [пункте 1](#Par4) настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 18.10.2023 № 524/1; 524/2; 524/3; 524/4; 524/5; (прилагается).

Глава муниципального образования

Каменский сельсовет К.В.Топчий

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменский сельсовет

от 21.12.2023 № 85-п

Перечень бесхозяйственных объектов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер | Инвентарный номер | Площадь квм | Наименование | Назначение | Адрес |
| 1 | 56:25:0601001:265 | 41-Кам-90 | 47,5 | Основное строение | жилое | Оренбургская область, Сакмарский р-н,  с Каменка, ул.Центральная, д. 6 |
| 2 | 56:25:0601001:187 | 53:240:002:000502660 | 22,5 | здание | жилое | Оренбургская область, р-н Сакмарский,  с Каменка, ул. Центральная, д. 31 |
| 3 | 56:25:0602001:44 | 41-Мар-20 | 23,5 | здание | жилое | Оренбургская область, р-н Сакмарский,  с Марьевка, ул. Овражная, д. 6 |
| 4 | 56:25:0602001:81 | 41-б/н-Мар-5 | 29,7 | здание | жилое | Оренбургская область, р-н Сакмарский,  с Марьевка, ул. Майская, д. 8 |
| 5 | 56:25:0602001:46 | 53:240:002:000470090 | 22,7 | здание | нежилое | Оренбургская область, р-н Сакмарский,  с Марьевка, ул. Майская, д 12 |

1. Далее – Закона № 218-ФЗ [↑](#footnote-ref-1)
2. Единый государственный реестр недвижимости [↑](#footnote-ref-2)
3. Информация указывается в случае наличия в реестре объектов ЕГРН во вкладке «незарегистрированные права» сведений о правообладателе [↑](#footnote-ref-3)